PiCaSa Immobiliare
Via Manzoni 19 - 35030 Selvazzano Dentro (PD)
Mail: sanpintonello@gmail.com Web: pintonellosandro.it
Tel: 3482666642 - 049620798

Localita :	Medulin
Codice :	05255
Superficie immobile :	199 m2
Superficie particela :	258 m2
Distanza dal centro :	250 m
Distanza dal mare :	200 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Cantina :	No
Aria condizionata :	No
Ascensore :	No
Riscaldamento centralizzato :	No
Piano :	2
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	3
Anno di costruzione :	2024
Possibilita d’ampliamento :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo :	8.790.000 Kn
Prezzo :	1.172.000 €

Pomer, bella casa bifamiliare con piscina, vista mare.
Ottima posizione a Pomer

La casa si trova a Pomer, vicino alla marina ACI e al centro del paese.

La casa ha un design moderno, una costruzione di qualità, attrezzature di alta qualità: il piano terra è composto da un corridoio, un soggiorno con cucina e sala da pranzo, un WC, 1

camera da letto con bagno, un ripostiglio e un terrazzo che si apre sulla piscina (300x544x150) con tecnologia automatica. .

Al piano terra si trova anche un garage e una taverna invernale, che ha molteplici possibilità di trasformazione, anche climatizzata.

Al primo piano ci sono altre 2 camere, ciascuna con bagno e terrazza, e sono dotate di aria condizionata.
La casa è completamente attrezzata con riscaldamento centralizzato/a pavimento, videosorveglianza + sistema di allarme.

Il cortile è composto da un parcheggio per 2 auto, una piscina e un giardino con irrigazione automatica dell'ambiente.

Ideale per il turismo e l'abitazione familiare.

Si propone una villetta bifamiliare, alle stesse condizioni.