

PiCaSa Immobiliare

Via Manzoni 19 - 35030 Selvazzano Dentro (PD)

Mail: sanpintonello@gmail.com Web: pintonellosandro.it

Tel: 3482666642 - 049620798



Localita :	Rovinj
Codice :	05042
Superficie immobile :	160 m2
Superficie particela :	300 m2
Distanza dal centro :	600 m
Distanza dal mare :	8000 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Aria condizionata :	No
Ascensore :	No
Riscaldamento centralizzato :	No
Piano :	n/a
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	2
Anno di costruzione :	2023
Possibilita d'ampliamento :	No
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo :	4.500.000 Kn
Prezzo :	600.000 €

Immobiliare Istria, casa bifamiliare in vendita, Canfanaro  
La casa bifamiliare a Canfanaro ha un totale di 160 m2, il terreno ha 300 m2, dispone di 2 appartamenti completamente attrezzati. È stato costruito nel 2023, è a 10 minuti di distanza. (8000m) dal mare e dalla spiaggia panoramica, 5 min. (600 m) dal centro. Al piano terra si trovano corridoio, bagno, sala macchine, cucina open space e soggiorno, dal quale si accede ad un terrazzo coperto con vista mare. Al primo piano ci sono tre camere da letto e due bagni. Due

PiCaSa Immobiliare

Via Manzoni 19 - 35030 Selvazzano Dentro (PD)

Mail: [sanpintonello@gmail.com](mailto:sanpintonello@gmail.com) Web: [pintonellosandro.it](http://pintonellosandro.it)

Tel: 3482666642 - 049620798

camere condividono un balcone comune. E' dotato di aria condizionata, riscaldamento a pavimento, parcheggio privato, e una meravigliosa vista sul mare e sulla natura circostante! 600 m dal negozio, 600 m dal ristorante, 600 m dal mercato, 600 m dal medico, 600 m dalla farmacia, 35 km dall'aeroporto di Pola, 57 km dall'aeroporto di Portorose, 57 km dal porto turistico di Rovigno dista 18 km .

Siamo a vostra disposizione per ulteriori informazioni.