

PiCaSa Immobiliare

Via Manzoni 19 - 35030 Selvazzano Dentro (PD)

Mail: sanpintonello@gmail.com Web: pintonellosandro.it

Tel: 3482666642 - 049620798



|                               |                 |
|-------------------------------|-----------------|
| Localita :                    | Novigrad        |
| Codice :                      | 05133           |
| Superficie immobile :         | 120 m2          |
| Superficie particela :        | 1000 m2         |
| Distanza dal centro :         | 8000 m          |
| Distanza dal mare :           | 8000 m          |
| Vista sul mare :              | Si              |
| Parcheggio :                  | Si              |
| Garage :                      | No              |
| Cantina :                     | No              |
| Aria condizionata :           | No              |
| Ascensore :                   | No              |
| Riscaldamento centralizzato : | No              |
| Piano :                       | n/a             |
| Numero di piani :             | 2               |
| Numero di camere da letto :   | 4               |
| Numero di bagni :             | 4               |
| Anno di costruzione :         | 1910            |
| Possibilita d'ampliamento :   | No              |
| Efficienza energetica :       | Non specificato |

|          |              |
|----------|--------------|
| Prezzo : | 3.675.000 Kn |
| Prezzo : | 490.000 €    |

Immobili Istria, vendo casa, Novigrad-Cittanova, dintorni Novigrad

La casa a Nova Vas dispone con un totale di 120 m2 + stala con giardino 1000 m2, è a 10 min. (8000m) dal mare e dalle splendide spiagge naturali, 10 min. (8000m) dista dal centro di Novigrad-Cittanova. La casa è composta dal piano terra e primo piano. Casa a schiera. Stala è indipendente ed è grande 40 m2. Posizione tranquilla, vista mare, adattamento

PiCaSa Immobiliare

Via Manzoni 19 - 35030 Selvazzano Dentro (PD)

Mail: [sanpintonello@gmail.com](mailto:sanpintonello@gmail.com) Web: [pintonellosandro.it](http://pintonellosandro.it)

Tel: 3482666642 - 049620798

necessario. Ottenuto il permesso per la costruzione di un nuova casa.

La casa è a soli 1000 m dai negozi, 1000 m dal ristorante, a 1000 m dal mercato, un medico dista 6000 m, la farmacia si trova a 6000 m di distanza, l'aeroporto di Pola è 70 km, l'aeroporto di Portorose è di 20 km, Marina Novigrad 8 km, e Aquapark Istralandia dista solo 3 km.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattarci.