

PiCaSa Immobiliare

Via Manzoni 19 - 35030 Selvazzano Dentro (PD)

Mail: sanpintonello@gmail.com Web: pintonellosandro.it

Tel: 3482666642 - 049620798



Localita :	Umag
Codice :	04575
Superficie immobile :	194 m2
Superficie particela :	450 m2
Distanza dal centro :	9000 m
Distanza dal mare :	150 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	Si
Aria condizionata :	No
Ascensore :	No
Riscaldamento centralizzato :	No
Piano :	n/a
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	3
Anno di costruzione :	1980
Possibilita d'ampliamento :	No
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo :	3.712.500 Kn
Prezzo :	495.000 €

Immobili Istria, vendo casa con progetto, Umago, Crveni Vrh

La casa secondo il progetto ha un totale di 194 m2, terreno 450 m2, è a 5 min. (150m) dal mare e dalle splendide spiagge naturali, 10 min. (9000m) dista dal centro di Umag-Umago. La casa è distaccata ed è composta dalla cantina, piano terra e primo piano. Ci sono in totale 3 camere da letto, 3 bagni, WC, utiliti, cucina, soggiorno, SPA, deposito. La casa è dotata di parcheggio privato, caminetto, vista mare. Stato attuale della

PiCaSa Immobiliare

Via Manzoni 19 - 35030 Selvazzano Dentro (PD)

Mail: [sanpintonello@gmail.com](mailto:sanpintonello@gmail.com) Web: [pintonellosandro.it](http://pintonellosandro.it)

Tel: 3482666642 - 049620798

casa, utilizzabile, ma necessita di una completa ristrutturazione.

La casa è a 3000 m dal negozio, 200 m dal ristorante, a 3000 m dal mercato, medico dista 9000 m, la farmacia si trova a 3000 m di distanza, l'aeroporto di Pola è 80 km, l'aeroporto di Portorose è di 10 km, marina Umag 9000 m, campi da golf 600 m.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattarci.